



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: **FT-JC-17-00.**

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-1439/2023.

TLAXCALA, TLAX., A 19 DE DICIEMBRE DE 2023.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

JULIO CESAR MENDOZA HERNÁNDEZ.
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BALPGO-29-080-2023, CODIGO: PGO-069-2023, OBRA: SECUNDARIA GENERAL AGUSTIN MELGAR, DESCRIPCIÓN: DEMOLICION EN EDIFICIO "E" SANITARIOS Y PÓRTICO 3 E.E., EDIFICIO "B" 2 AULAS 5 E.E. ESTRUCTURA A-70, Y REHABILITACIÓN ELÉCTRICA GENERAL Y UVIE., UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PANZACOLA, PAPALOTLA DE XICHTENCATL, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

ARQUITECTA SUSAN CAROL BARCEINAS GHENNO
SUPERVISOR DE OBRA.



INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
FINIQUITO DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE - Para su conocimiento.
C.c.p.- Lic. Wulber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.
C.c.p.- Archivo.

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-080-2023

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 25 DE DICIEMBRE DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTA SUSAN CAROL BARCEINAS GHENNO EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA URBEDYCOM, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR JULIO CESAR MENDOZA HERNÁNDEZ ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTICULO 69 " DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BALPGO-29-080-2023

NUMERO DE CODIGO: PGO-069-2023

OBJETO DEL CONTRATO: SECUNDARIA GENERAL AGUSTIN MELGAR, PANZACOLA, PAPALOTLA DE XICOHTENCATL

ANOTAR LA DESCRIPCIÓN: DEMOLICION EN EDIFICIO "E" SANITARIOS Y PÓRTICO 3 E.E., EDIFICIO "B" 2 AULAS 5 E.E. ESTRUCTURA A-70, Y REHABILITACIÓN ELÉCTRICA GENERAL Y UVIE.

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 1,681,966.43
(UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 43/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 77 DÍAS NATURALES

DÍAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 02 DE OCTUBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 17 DE DICIEMBRE DE 2023



FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-080-2023

II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 02 DE OCTUBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 17 DE DICIEMBRE DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 1,681,966.43
(UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 43/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 504,589.93	
MONTO CONTRATO	\$ 1,681,966.43	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 674,076.44	02/10/2023 AL 02/11/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 638,218.02	03/11/2023 AL 30/11/2023
ESTIMACION 3 (TRES) FINIQUITO	\$ 369,671.97	01/12/2023 AL 17/12/2023
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 1,681,966.43	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-080-2023

IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 25 DE DICIEMBRE DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQUITECTA SUSAN CAROL BARCEINAS
 GHENNO
 SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

URBEDYCOM, S.A. DE C.V.
 JULIO CESAR MENDOZA HERNÁNDEZ

Vo.Bo.



ITIFE
 INSTITUTO TLAXCALTECA
 DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
 JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
 INSTITUTO TLAXCALTECA
 DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
 DEPARTAMENTO DE
 CONSTRUCCIÓN